

Ensemble Osons le Futur

Projet immobilier ODIC/ADIM dit VO2 à Vaucresson

Route Départementale Napoléon III

Le Jardin des Sens, ou plutôt **du Non-Sens ou d'essence**

En mars 2016, la Métropole du Grand Paris lance le concours d'urbanisme « Inventons la Métropole du Grand Paris avec comme fil conducteur l'Innovation. La Maire de Vaucresson décide sans concertation de proposer ce terrain à l'urbanisation sans vote du Conseil municipal et sans concertation.

Contraire à tous les engagements pris de le **conserver en espaces verts à vocation d'espaces verts et sportive** lors de l'achat du terrain au Ministère de l'Équipement, ce terrain servait à des centaines d'enfants des écoles et sportifs d'associations sportives chaque semaine.

Situé aux croisements de 3 routes bruyantes : Autoroutes A13 et A86 et RD 182 soit environ un **trafic cumulé de 150 000 véhicules/jour**, il est fortement impacté en termes de pollution de l'air et de bruit. Quelle qualité de vie pour les futurs résidents ?!!! Qui ira acheter à 7 000 € du m dans ce secteur le plus pollué du suivi du périmètre A86 par Airparif avec des dépassements **des polluants PM 2,5 et PM 10 et dioxyde d'azote** et sous le vent des 2 gros extracteurs du tunnel A 86 présentant un risque potentiel pour la santé des futurs habitants.

Un terrain frappé de servitudes phoniques. Impossible d'ouvrir les fenêtres nuit et jour à cause du trafic automobile autoroutier. Situé loin du centre-ville et sans transports en commun, il est contraire à toute la logique d'aménagement de construire en centre-ville et d'éviter tout étalement en périphérie, sans desserte en transports en commun ni d'accès aux services et commerces car très éloigné du centre-ville.

Où sont les engagements de relocaliser les acteurs économiques (distributeurs de matériaux et garage) pour libérer du foncier en centre-ville ?

Pourquoi l'étude d'impact promise dans le JDV de novembre 2019 n'a pas été réalisée ?

Pourquoi la récupération de la chaleur fatale de l'A 86 et le label E+C ne font plus partie du projet ? on se retrouve avec des chaudières à gaz classiques en contradiction avec les objectifs 0 Carbone.